



## **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ АЛФАТАР, ОБЛАСТ СИЛИСТРА**

7570 гр. Алфатар, ул. "Йордан Петров" №6, тел. 086 811 634

e-mail: obs.alfatar@abv.bg

### **ПРОТОКОЛ №043**

**от 30.11.2018г.**

Днес, 30.11.2018г. от 11:20 часа в заседателната зала на Общински съвет Алфатар се проведе редовно заседание на Общински съвет Алфатар.

**На заседанието присъстваха 11 общински съветници:** Елис Талят - Мустафа, Живка Великова, Иван Василков, Ивелина Вълева, Минка Стоянова, Иван Иванов, Тюркян Ахмед, Сезгин Али, Петранка Славова, Радка Желева, Йорданка Борисова.

**От общинска администрация гр.Алфатар присъстваха:** Янка Господинова – кмет на община Алфатар, г-жа Желяна Донева – зам.кмет на Община Алфатар, Живка Банкова – секретар на Община Алфатар, Красимира Колева- Славова – Директор „СА”, Павлина Друмева – Директор „АПОФ”, Иван Захариев – кмет на с.Алеково, Бюрхан Акиф – кмет на с.Чуковец и Димо Тодоров – кметски заместник на с.Васил Левски.

**Г-жа Елис Талят-Мустафа** – Председател на Общински съвет Алфатар приветства всички присъстващи: Уважаеми колеги общински съветници, Уважаема г-жо Господинова, уважаеми кметове, добре дошли на днешното, редовно заседание на ОбС Алфатар.

На основание чл.27, ал.2 от ЗМСМА заседанието е редовно и ОбС може да взема законни решения. Откривам заседанието на Общински съвет Алфатар.

На основание чл.23, ал.4, т.1 от ЗМСМА и покана №42/23.11.2018г. съм свикала днешното заседание.

**Елис Талят –Мустафа** – Преди да преминем към дневния ред на заседанието искам да ви информирам и да обява за фактически грешки в т.4 от Решение №368 прието на 31.10.2018г. Съгласно чл.95 от „Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Алфатар, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация”, - „Поправки на явни фактически грешки в приети актове се извършват по нареждане на председателя на общинския съвет, след консултации с вносителя и докладчика и се обявяват пред общинския съвет на следващото заседание”. След консултации с вносителя, докладчика и общинския съветник, който на заседанието излезе с предложение за допълнение към проекта за решението, което се прие единодушно, да се добави точка 4, се уточни следния вариант:

**Било:** 4. Със средствата от събрания наем на полски пътища да се извърши трасиране и почистване на полски пътища във всички землища в община Алфатар за следващата стопанска година.

**Да се чете:** 4. Със средствата от събрания наем на полски пътища да се извърши поэтапно трасиране и идентификация на полските пътища, за които е необходимо.

**Живка Великова** – Очакваме от общината да огледа пътищата и да внесе предложение. За следващата стопанска година, понеже тази вече е започнала. Имах предвид там, където е възможно, а не където е необходимо, да се изместят в съществуващите граници пътища.

**Янка Господинова** – Едно и също е.

**Елис Талят -Мустафа** – Всички имате материали и проекта на дневния ред. Имаме предоставени три допълнителни докладни записки. Разгледани са на заседание на постоянните комисии.

- Докладна записка с Вх.№724/28.11.2018г. Стартиране на процедура за безвъзмездно придобиване в собственост от Община Алфатар на поземлен имот с идентификатор №00415.502.4044 по КККР на гр.Алфатар – частна държавна собственост.
- Докладна записка с Вх.№726/29.11.2018г. Приемане на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Алфатар.
- Докладна записка с Вх.№725/28.11.2018г. Приемане на нова Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар.

Колеги, имате ли предложения относно дневния ред?

**Радка Желева** – Когато има важни въпроси и публични обсъждания на наредби председателя на ОбС и общинските съветници да бъдат своевременно уведомявани.

**Елис Талят – Мустафа** - Да гласуваме за включване на допълнителните докладни записки към дневния ред като :

- Стартиране на процедура за безвъзмездно придобиване в собственост от Община Алфатар на поземлен имот с идентификатор №00415.502.4044 по КККР на гр.Алфатар – частна държавна собственост, *като т.2*
- Приемане на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Алфатар, *като т.3*
- Приемане на нова Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар, *като т.4*.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят</b>	<b>за</b>	<b>Тюркян Ахмед</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Радка Желева</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Минка Стоянова</b>	<b>за</b>
<b>Иван Василков</b>	<b>за</b>	<b>Иван Иванов</b>	<b>за</b>
<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>	<b>Йорданка Иванова</b>	<b>за</b>
<b>Сезгин Али</b>	<b>за</b>		

**РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

**Общински съвет прие  
РЕШЕНИЕ №371**

**Приема предложените допълнителни докладни записки да се допълнят към дневния ред, както следва:**

**Т.2** Стартиране на процедура за безвъзмездно придобиване в собственост от Община Алфатар на поземлен имот с идентификатор №00415.502.4044 по КККР на гр.Алфатар – частна държавна собственост.

**Т.3** Приемане на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Алфатар.

**Т.4** Приемане на нова Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар.

### ПРОЕКТ НА ДНЕВЕН РЕД:

1. Даване съгласие за дофинансиране на разходи за работни заплати и издръжка в Кризисен център за деца гр. Алфатар.
2. Стартиране на процедура за безвъзмездно придобиване в собственост от Община Алфатар на поземлен имот с идентификатор №00415.502.4044 по КККР на гр.Алфатар – частна държавна собственост.
3. Приемане на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Алфатар.
4. Приемане на нова Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар.
5. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

**Елис Талят –Мустафа** - Гласуване на дневния ред.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят</b>	<b>за</b>	<b>Тюркян Ахмед</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Радка Желева</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Минка Стоянова</b>	<b>за</b>
<b>Иван Василков</b>	<b>за</b>	<b>Иван Иванов</b>	<b>за</b>
<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>	<b>Йорданка Иванова</b>	<b>за</b>
<b>Сезгин Али</b>	<b>за</b>		

**РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА.**

### РЕШЕНИЕ № 372

#### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ГР.АЛФАТАР ПРИЕ СЛЕДНИЯ ДНЕВЕН РЕД:

1. Даване съгласие за дофинансиране на разходи за работни заплати и издръжка в Кризисен център за деца гр. Алфатар.
2. Стартиране на процедура за безвъзмездно придобиване в собственост от Община Алфатар на поземлен имот с идентификатор №00415.502.4044 по КККР на гр.Алфатар – частна държавна собственост.
3. Приемане на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Алфатар.
4. Приемане на нова Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар.
5. Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

**Елис Талят-Мустафа** -Колеги, да преминем към първа точка от дневния ред.

**ТОЧКА ПЪРВА:** Даване съгласие за дофинансиране на разходи за работни заплати и издръжка в Кризисен център за деца гр. Алфатар.

**Елис Талят-Мустафа** - Давам думата на г-жа Янка Господинова – кмет на Община Алфатар.

**Янка Господинова** - Назначените социални работници в дейността са с много голям трудов стаж, от 39 до 42 години, което води до висок процент за прослужено време. Необходимите средства до края на годината за дейността са в размер 8 300лв., като 3 270лв са за три месеца работни заплати и 5 030лв. за текуща издръжка.

**Елис Талят-Мустафа** - Давам думата за въпроси, изказвания, предложения и становища по докладната.

**Радка Желева** – По – малко ли са били средствата или децата са се увеличили и не може ли децата да получават храна по проект „Топъл обяд”?

**Янка Господинова** – Не, нямаме право. Получаваме издръжка за 9 деца. Увеличени са разходите за ток, вода и не можем да се справим с отпуснатите средства. Тази година беше пълен капацитетът.

**Сезгин Али** – Социалните работници са със стаж от 32 до 42 години, пенсионери. Ако има кандидати за длъжностите, сменете ги. Преди година казахте, че не си вършат работата. Това не са малко пари за Община Алфатар.

**Радка Желева** – Нека това, което коментираме се има в предвид за новата бюджетна година.

**Живка Великова** – **председател на ПК по бюджет, финанси, норм.уредба, местно самоуправление, икономическа и инвестиционна политика, приватизация следприватизационен контрол, предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси** – Становището на комисията е „За”.

На основание чл.21, ал.1,т.6 от ЗМСМА, чл.124, ал.2 от Закона за публичните финанси и чл. 51, ал.1 и чл.52 от Наредба за условията и реда за съставяне на тригодишна бюджетна прогноза за местните дейности и за съставяне, обсъждане, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Алфатар, предлагам Общински съвет – Алфатар да вземе следното

#### **РЕШЕНИЕ № 373**

1. Дава съгласие необходимите средства за Кризисен център за деца гр. Алфатар в размер на 8300лв. да бъдат осигурени от собствени приходи на общината.
2. Възлага на кмета на община Алфатар да предприеме необходимите действия по изпълнение на т.1 от решението.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 11 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Талят</b>	<b>за</b>	<b>Тюркян Ахмед</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Радка Желева</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Минка Стоянова</b>	<b>за</b>
<b>Иван Василков</b>	<b>за</b>	<b>Иван Иванов</b>	<b>за</b>
<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>	<b>Йорданка Иванова</b>	<b>за</b>
<b>Сезгин Али</b>	<b>за</b>		

#### **РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА**

**Елис Талят-Мустафа** – Колеги да преминем към втора точка от дневния ред.

**ТОЧКА ВТОРА:** Стартиране на процедура за безвъзмездно придобиване в собственост от Община Алфатар на поземлен имот с идентификатор №00415.502.4044 по КККР на гр.Алфатар – частна държавна собственост.

**Елис Талят-Мустафа** - Давам думата на г-жа Янка Господинова – кмет на Община Алфатар.

**Янка Господинова** – В отговор на дългогодишните ми усилия за придобиване на горепосочения имот получих писмо от Областния управител на Област Силистра, с което ме уведомява, че искането ми ще бъде подкрепено, но за целта трябва да се инициира процедура по вземане на решение от ОбС – Алфатар за придобиване на имота.

**Елис Талят-Мустафа** - Давам думата за въпроси, изказвания, предложения и

становища по докладната.

**Радка Желева** – Това место до моста ли е, в посока „Мероне“?

**Янка Господинова** – Да, става въпрос за 32 дка. През годините се е обработвало. В писмо г-н Чернев отказва да плаща данък от 3300лв на общината, защото била земеделска земя в урбанизирана територия. Не можем да си актуваме имота.

**Радка Желева** – За да подкрепите искането си ли сте написали товаро-разтоварни дейности ?

**Янка Господинова** – Да, когато стане наша собственост ще решим какво да го правим. От 2015г. ОСЗ не плаща данъци и ще им се наложи да ги плати.

**Сезгин Али** – член на ПК по общинска собственост, устройство на територията, пътна и селищна мрежа, благоустрояване, стопански дейности, поземлена реформа и земеделие – Становището на комисията е „За“.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА , във връзка с чл.8, ал.1 и чл.34, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост в съответствие с приоритет 1 „Подобряване на средата за правене на бизнес и подкрепа за повишаване на конкурентоспособността на малкия и средния бизнес” и приоритет 2 „Подкрепа за активиране на общинската икономика чрез развитие на селското стопанство и туризма „ на стратегическа цел 1: „Съживяване на местната икономика и създаване на работни места, чрез ефективно използване на ресурсите и привличане на инвестиции в селското стопанство” на Общинския план за развитие на Община Алфатар за периода 2014-2020г., приет с Решение №277 от 27.12.2013г. по протокол №033/27.12.2013г. на Общински съвет Алфатар, изменен и допълнен с Решение №121/25.08.2016г. по протокол №012/25.08.2016г. на ОбС Алфатар, предлагам на Общински съвет – Алфатар, да вземе следното

#### **РЕШЕНИЕ № 374**

1. Да се стартира процедура по придобиване в собственост на община Алфатар на ПИ №00415.502.4044 по КККР на гр. Алфатар с площ от 32 360 кв.м., с трайно предназначение на територията „Урбанизирана” и начин на трайно ползване на имота „За стопански двор”, чрез безвъзмездно прехвърляне на собственост върху имот – частна държавна собственост в полза на община Алфатар за стопански нужди на общината, подпомагане развитието на сектор селско стопанство, изграждане на терминал за товаро-разтоварни работи и други спомагателни дейности.
2. Упълномощава кмета на Община Алфатар да извърши необходимите дейности по изпълнение на решението по т.1, а именно придобиване на ПИ №00415.502.4044 по КККР на гр. Алфатар с площ от 32 360 кв.м. в собственост на Община Алфатар.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 10 „против” – 0 „въздържали се” – 0**

<b>Елис Галят</b>	<b>за</b>	<b>Тюркян Ахмед</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Радка Желева</b>	<b>за</b>
<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Минка Стоянова</b>	<b>за</b>
<b>Иван Василков</b>	<b>за</b>	<b>Иван Иванов</b>	<b>за</b>

<b>Петранка Славова</b>	<b>не гласува</b>	<b>Йорданка Иванова</b>	<b>за</b>
<b>Сезгин Али</b>	<b>за</b>		

### РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

**ТОЧКА ТРЕТА:** Приемане на Наредба за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Алфатар.

**Елис Талят-Мустафа** - Давам думата на вносителя на докладната записка г-жа Янка Господинова – кмет на Община Алфатар.

**Янка Господинова** – Изработването на нова Наредба е продиктувано от необходимостта от актуализиране на някои от таксите и цени на услуги, приемане на нови такси и отпадане на други.

**Елис Талят-Мустафа** - Давам думата за въпроси, изказвания, предложения и становища по докладната.

**Живка Великова** – Таксите за административни услуги сте ги увеличили. Има ли промяна в промилите за такса битови отпадъци, понеже щяхме да ги вдигаме поетапно по- малко всяка година?

**Янка Господинова** – Няма увеличение на промилите. Следващия месец може да предложим увеличение с приемането на отчета за такса битови отпадъци и план за 2019г.

**Сезгин Али** – Месечната такса за ползване на фитнес залата е висока.

**Живка Великова** – **председател на ПК по бюджет, финанси, нормативна уредба, местно самоуправление, икономическа и инвестиционна политика, приватизация следприватизационен контрол, предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси** – Становището на комисията е „Приема”.

На основание чл.21, ал.1, т.23 и ал.2 от ЗМСМА, чл.9 от Закона за местните данъци и такси, при спазване на изискванията на чл.66, чл.69 и чл.75-79 от Административно процесуалния кодекс и чл.8,чл.11, ал.3 и чл.15, ал.1, чл.26, ал.1, ал.2 и ал.3 и чл.28 от Закона за нормативните актове, предлагам Общински съвет – Алфатар да вземе следното

### РЕШЕНИЕ № 375

1. Отменя Наредбата за определяне и администриране на местните такси и цени на услуги на територията на Община Алфатар, приета от Общински съвет – Алфатар с Решение №165 от протокол №21/25.01.2013г., изменена и допълнена с Решение №503 от 14.07.2015г. и Решение №286 от 22.11.2017г.
2. Приема Наредба за определяне и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Алфатар.
3. Възлага на Кмета на Община Алфатар дейностите по изпълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Алфатар.

**ГЛАСУВАНЕ: „за” – 10 „против” – 0 „въздържали се” – 1**

<b>Елис Талят</b>	<b>за</b>	<b>Тюркян Ахмед</b>	<b>за</b>
<b>Живка Великова</b>	<b>за</b>	<b>Радка Желева</b>	<b>за</b>

<b>Ивелина Вълева</b>	<b>за</b>	<b>Минка Стоянова</b>	<b>за</b>
<b>Иван Василков</b>	<b>въздържал се</b>	<b>Иван Иванов</b>	<b>за</b>
<b>Петранка Славова</b>	<b>за</b>	<b>Йорданка Иванова</b>	<b>за</b>
<b>Сезгин Али</b>	<b>за</b>		

### РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

**ТОЧКА ЧЕТВЪРТА:** Приемане на нова Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар.

**Елис Талят-Мустафа** – С Решение №99 от 03.10.2018г. на Административен съд – Силистра Наредбата е отменена. Давам думата на вносителя на докладната записка г-жа Янка Господинова – кмет на Община Алфатар.

**Янка Господинова** – Във връзка с това предлагам нова, основната ни работа е по тази Наредба, за да не нарушаваме закона.

**Елис Талят-Мустафа** - Давам думата за въпроси, изказвания, предложения и становища по докладната.

**Иван Василков** – На общественото обсъждане на 27.11.2018г., защо нямаше нито един съветник и граждани, а само от администрацията?

**Радка Желева** – При важни решения и обсъждания да се уведомяват общинските съветници.

**Янка Господинова** – Обявата е качена на сайта.

**Радка Желева** – чл.56, т.5 – „Когато правото на строеж е учредено за определен срок, след изтичането на срока, за който то е учредено, общината придобива безвъзмездно собствеността на построенния обект.” Ако е за 5 години, на 6-тата година взимаме обекта ли?

**Янка Господинова** – Да, само една стая или два офиса.

**Иван Василков** – Какво става с портала на ЦНСТ, който трябваше да е отворен? Вече има и втори портал там. Нали трябваше да осигурим достъп до тоалетните? Общински ли е портала? Чл.45, ал.1 – „Продажба на земя – частна общинска собственост на собственика на законно построена сграда се извършва от кмета на общината, без търг или конкурс, след решение на Общинския съвет, ако за общинския терен е отреден урегулиран поземлен имот или поземлен имот в урбанизираната територия, или може да бъде обособен такъв”. Площадката за газ на „Мероне” какъв обект се води, това е груб строеж с бетон?

**Янка Господинова** – Портала е общински и този втори портал е наш и не е от сега. Относно „Мероне”, преместваем е.

**Петранка Славова** – **председател на ПК по общинска собственост, устройство на територията, пътна и селищна мрежа, благоустрояване, стопански дейности, поземлена реформа и земеделие** – Становището на комисията е „Съгласни”.

На основание чл.21, ал.1, т.8 от ЗМСМА, във връзка с чл.8, ал.1 и ал.2 от Закона за общинската собственост и в изпълнение на Решение №99/03.10.2018г. на Административен съд – Силистра по административно дело №106/2018, предлагам Общински съвет – Алфатар, да вземе следното

## РЕШЕНИЕ № 376

1. Отменя Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар, приета с Решение №239 по Протокол №27 от 26.07.2013г., с последващи изменения, актуални към датата на постановяване на решението на Административен съд Силистра.
2. Приема Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар.
3. Възлага на кмета на Община Алфатар дейностите по изпълнение на наредба по т.2 за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост на Община Алфатар.

ГЛАСУВАНЕ: „за” – 10 „против” – 0 „въздържали се” – 1

Елис Талят	за	Тюркян Ахмед	за
Живка Великова	за	Радка Желева	за
Ивелина Вълева	за	Минка Стоянова	за
Иван Василков	въздържал се	Иван Иванов	за
Петранка Славова	за	Йорданка Иванова	за
Сезгин Али	за		

### РЕШЕНИЕТО СЕ ПРИЕМА

**ТОЧКА ПЕТА:** Изказвания, питания, становища и предложения на граждани.

**Елис Талят-Мустафа** – Входирана е молба от С.И.И. за еднократна парична помощ на част от разходите направени за операция и постоперативното лечение. Предоставени са и фактури.

**Янка Господинова** – Исканата сума е 2330лв. за вече извършена и платена операция. Общината е осигурила личен асистент. Лицето в момента е в чужбина с цел гостуване при близки. По магазините имаше кутии за дарения.

**Живка Великова** – След като операцията е факт, има събрани средства от дарения, не са ни представени 11 месеца и има избор на екип, лицето е имало финансови възможности.

**Радка Желева** – На територията на ЖП Гарата няма осветление и се придвижваме с фенер. Имам информация, че е свърталище на наркомани, явно има и дилъри в Алфатар. Просто е страшно за такова малко населено място.

**Янка Господинова** – Не е в правомощията ми.

**Живка Великова** – Полицайте да правят акции. Да се сигнализира и да се действа.

**Иван Василков** – Със сметта какво става, вече месец не се извозва?

**Янка Господинова** – Счупен е автомобила, обмисляме закупуването на нов.

**Радка Желева** – Да се направи проучване за закупуването на автомобил.

Поради изчерпване на дневния ред заседанието приключи в 12:00 часа.